**DOSSIER DE DEMANDE D’AIDE FINANCIERE**

NOTE D’OPPORTUNITE

|  |
| --- |
| **I. DESCRIPTION DE LA STRUCTURE** (situation avant travaux) |
| Année de construction |  |
| Nombres d’étages |  |
| Nombres de logements par type |  |
| Surface |  |
| Descriptif des pièces collectives et des abords |  |
| Caractéristiques architecturales (accessibilité, sanitaires, ...) |  |
| Descriptif de la population hébergée (nombre de personnes âgées par GIR et par régime de retraite) |  |
| Personnels de la structure |  |
| Synthèse du projet de Vie Sociale ou description des animations proposées |  |
| Tarifs d’hébergement (loyers et charges) |  |
| Prestations (nature, tarif) |  |
| Habilitation à l’aide sociale (nombres de place) ou non (expliquer) |  |
| Conventionnement APL |  |
| Difficultés rencontrées / contraintes |  |
| **II. DESCRIPTION DU CONTEXTE LOCAL** |
| Description de l’environnement, implantation, proximité des transports, services, loisirs et commerces |  |
| Etablissement pour personnes âgées dans le canton ou la commune |  |
| Partenariats existants avec les structures agissant en faveur des personnes âgées |  |

|  |
| --- |
| **III. PRESENTATION DU PROJET ET DESCRIPTION DE LA SITUATION APRES TRAVAUX** |
| Description des travaux (construction neuve, réhabilitation…) |  |
| Objectifs du projet |  |
| Impact du projet sur les résidents (déménagement, relogement temporaire, augmentation des tarifs, améliorations attendues, nouvelles prestations mises en place…) |  |
| Date prévisionnelle de démarrage des travaux et leur durée |  |
| Coût du projet / Autres financeurs sollicités |  |

**La structure après travaux, répond-elle aux critères techniques et architecturaux définis par l’Assurance Retraite ?**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CRITERES A RESPECTER** | **OUI/NON** | **JUSTIFICATIONS** |
| **PARTIES COMMUNES** |
| Accessibilité du bâtiment :- porte mécanisée ou facilement manœuvrable- rampe d’accès- plan incliné |  |  |
| Accessibilité des circulations intérieures |  |  |
| Signalisation adaptée des circulations intérieures et des espaces collectifs |  |  |
| Circulations extérieures protégées et éclairées |  |  |
| Espace verts, bancs |  |  |
| Hall d’entrée conçu comme un hall d’accueil |  |  |
| **ESPACES COLLECTIFS** |
| Accessibilité aux personnes à mobilité réduite |  |  |
| Confort adapté à l’accueil de personnes retraitées |  |  |
| Organisation d’activités diverses possible |  |  |
| Locaux pouvant être rafraichis |  |  |
| Bloc sanitaire adapté et réservé au public accueilli |  |  |
| Lieu d’accueil identifié, accessible et convivial |  |  |
| Espace réservé aux activités |  |  |
| Espace réservé au repos |  |  |
| Espace réservé à la restauration |  |  |
| **LOGEMENTS INDIVIDUELS** |
| Se sentir chez soi et dans un cadre sécurisant |  |  |
| Surface de 20m² minimum |  |  |
| Poignées adaptées |  |  |
| Allèges des fenêtres surbaissées |  |  |
| Porte élargie |  |  |
| Seuils de porte surbaissés ou plats |  |  |
| Sol uniforme et antidérapant |  |  |
| Eclairage adapté et favorisant le confort visuel |  |  |
| **CRITERES A RESPECTER** | **OUI/NON** | **JUSTIFICATIONS** |
| Volets roulants électriques |  |  |
| Interphone |  |  |
| Cuisine équipée permettant la préparation des repas |  |  |
| Robinetterie adaptée |  |  |
| Sanitaires adaptés |  |  |
| Douche plate |  |  |
| Aides techniques dans le logement |  |  |
| Prises et interrupteurs en hauteur |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CRITERES A RESPECTER** | **OUI/NON** | **JUSTIFICATIONS** |
| Dispositions prévues pour inscrire le projet dans le cadre d’un dispositif de développement durable |  |  |
| Dispositions prévues pour informer le public de l’aide financière accordée par la CARSAT |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CONDITIONS A RESPECTER** | **OUI/NON** | **JUSTIFICATIONS** |
| Document unique (identification risques professionnels)  |  |  |
| Adhésion service santé au travail |  |  |

**! Le contenu de la note peut-être adapté en fonction du projet.** Il est conseillé d’apporter les réponses chiffrées sous forme de tableau.